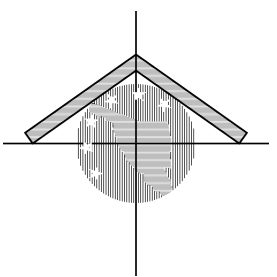


PROGRAMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL ZONA CONURBADA GUAYMAS-EMPALME-SAN CARLOS

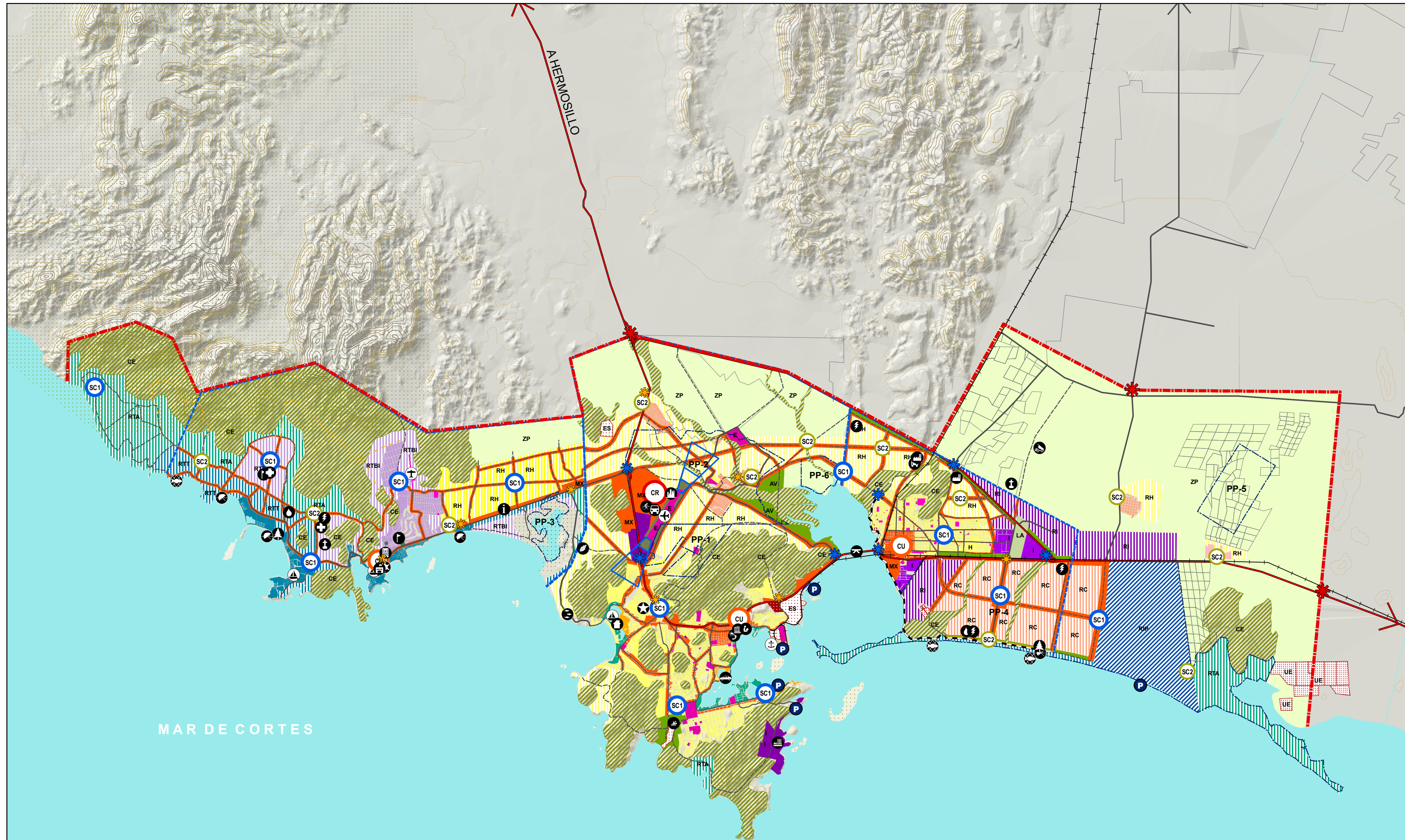


SIMBOLOGÍA

- Límite Zona Conurbada
- Límite Centro de Población
- Ejes Estructurales**
- Carretera Federal Pavimentada
- Carretera Regional Pavimentada
- Ferrocarril
- ✈ Aeropuerto
- ⚓ Marina
- ✈ Pista Aviones Ligeros
- ⚓ Puerto
- Cono de Aproximación Aeropuerto

ESTRATEGIA USO DEL SUELO USOS, RESERVAS Y DESTINOS

Fecha: 2014
Escala: 1:125,000
E2



USOS DE SUELO	RESERVAS	SAN CARLOS	GUAYMAS	EMPALME	ZONA SUJETA A PLAN PARCIAL	POLOS DE DESARROLLO
Habitacional	Reserva Habitacional	Campo de Golf	Bulevar Costero-Malecon	Desaladora	San Germán	Puerto
Habitacional Campestre	Reserva Industrial	Centro Civico y Cultural	Centro Ecoturístico Mar de Cortés	Estación Multimodal de Transporte	San Jose de Guaymas	EJES ESTRUCTURALES
Mixto Comercial y Servicios	Reserva Turismo Tradicional	Centro Medico	Complejo Residencial-Nautico Bacochibampo	Industria	El Soldado	— Eje Existente
Mixto Costero	Reserva Turismo Alternativo	Centro de Atención al Turista	Conservatorio Regional de Música de Guaymas Fray Ivo Toneck	Muelle Pesquero	El Cochorit	- - - Eje Propuesto*(3)
Industrial	Reserva Turismo de Bajo Impacto	Centro de Convenciones	Mercado de Mariscos	Panteón	Aeropuerto Largo Alcance	— Eco Sendero
Turismo Tradicional	Reserva Industrial Portuario	Comisaria	Modernización Puente Douglas	Parque Urbano	Fuerte El Rancho	— Malecón
Turismo Náutico	Reserva de Crecimiento*(2)	Desaladora	Nuevo Centro Regional	Playa Pública	ÁREA NATURAL PROTEGIDA	
Turismo de Bajo Impacto	Reserva de Crecimiento*(2)	Museo Filmico Catch 22	Parque Deportivo Mar de Cortés	Relleno Sanitario	Área Natural Protegida	
Logística y Almacenamiento	Área Verde	Panteón	Regeneración del P. Industrial Sanchez-Taboada	Subestación Eléctrica	CENTROS Y SUBCENTROS	
Uso Especial	Equipamiento	Playa Publica	Rescate Centro Histórico	PUERTAS Y UMBRALES	Centro Regional	
Uso Especial Condicionado*(1)	Zona de Preservación	Subestacion Electrica	Sist. Multimodal de Transporte	Regional	Centro Urbano	
	Zona de Salvaguarda	Villa Ecologica	Unidad Deportiva Metropolitana	Centro de Población	Subcentro de Primer Orden	
	Conservación Ecológica		Centro Regional de Seguridad y Asistencia Social	Sector	Subcentro de Segundo Orden	

*(1) Sujeto a estudio de impacto ambiental, de riesgos y que no cause molestias o inconvenientes a las zonas habitacionales

*(3) Sujetos a los estudios correspondientes y a lo que se defina en los programas específicos.